



**COMUNE DI  
SAN DONATO DI LECCE**  
Provincia di Lecce

## COPIA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N. 9 DEL 29/03/2019

**OGGETTO:** Aliquote IMU per l'anno 2019 – Interventi a favore di frantoi oleari – Determinazioni

PARERI ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000	L'anno 2019 il giorno 29 del mese di <b>MARZO</b> alle ore <b>16:00</b> , si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, convocato dal Sindaco.																																																				
REGOLARITA' TECNICA PARERE: FAVOREVOLE Data : 22/03/2019 Il Responsabile del Servizio f.to Rag. Damiano DE BLASI	Fatto l'appello risultano : <table border="0"><tr><td><b>1 Quarta Alessandro</b></td><td><b>Presidente</b></td><td><b>Sì</b></td><td></td></tr><tr><td><b>2 Conte Mariagrazia</b></td><td><b>Consigliere</b></td><td><b>Sì</b></td><td></td></tr><tr><td><b>3 De Blasi Federico</b></td><td><b>Consigliere</b></td><td><b>Sì</b></td><td></td></tr><tr><td><b>4 Longo Massimo</b></td><td><b>Consigliere</b></td><td><b>Sì</b></td><td></td></tr><tr><td><b>5 Munno Andrea</b></td><td><b>Consigliere</b></td><td><b>Sì</b></td><td></td></tr><tr><td><b>6 Pellegrino Riccardo</b></td><td><b>Consigliere</b></td><td></td><td><b>Sì</b></td></tr><tr><td><b>7 Perrone Anna Rita</b></td><td><b>Consigliere</b></td><td><b>Sì</b></td><td></td></tr><tr><td><b>8 Perrone Chiara</b></td><td><b>Consigliere</b></td><td><b>Sì</b></td><td></td></tr><tr><td><b>9 Tanieli Donato Salvatore</b></td><td><b>Consigliere</b></td><td><b>Sì</b></td><td></td></tr><tr><td><b>10 Taurino Cesare</b></td><td><b>Consigliere</b></td><td><b>Sì</b></td><td></td></tr><tr><td><b>11 Conte Ezio</b></td><td><b>Consigliere</b></td><td><b>Sì</b></td><td></td></tr><tr><td><b>12 Rollo Stefania</b></td><td><b>Consigliere</b></td><td><b>Sì</b></td><td></td></tr><tr><td><b>13 Rollo Viviana</b></td><td><b>Consigliere</b></td><td><b>Sì</b></td><td></td></tr></table>	<b>1 Quarta Alessandro</b>	<b>Presidente</b>	<b>Sì</b>		<b>2 Conte Mariagrazia</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>		<b>3 De Blasi Federico</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>		<b>4 Longo Massimo</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>		<b>5 Munno Andrea</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>		<b>6 Pellegrino Riccardo</b>	<b>Consigliere</b>		<b>Sì</b>	<b>7 Perrone Anna Rita</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>		<b>8 Perrone Chiara</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>		<b>9 Tanieli Donato Salvatore</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>		<b>10 Taurino Cesare</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>		<b>11 Conte Ezio</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>		<b>12 Rollo Stefania</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>		<b>13 Rollo Viviana</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>	
<b>1 Quarta Alessandro</b>	<b>Presidente</b>	<b>Sì</b>																																																			
<b>2 Conte Mariagrazia</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>																																																			
<b>3 De Blasi Federico</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>																																																			
<b>4 Longo Massimo</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>																																																			
<b>5 Munno Andrea</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>																																																			
<b>6 Pellegrino Riccardo</b>	<b>Consigliere</b>		<b>Sì</b>																																																		
<b>7 Perrone Anna Rita</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>																																																			
<b>8 Perrone Chiara</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>																																																			
<b>9 Tanieli Donato Salvatore</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>																																																			
<b>10 Taurino Cesare</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>																																																			
<b>11 Conte Ezio</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>																																																			
<b>12 Rollo Stefania</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>																																																			
<b>13 Rollo Viviana</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Sì</b>																																																			
REGOLARITA' CONTABILE PARERE: Favorevole Data : <b>22/03/2019</b> Il Responsabile del Servizio f.to Rag. Damiano DE BLASI	Riscontrato il numero legale, <b>IL PRESIDENTE dott. Alessandro QUARTA</b> dichiara aperta la seduta e/o la discussione. Assiste SEGRETARIO COMUNALE <b>Dott. Donato CHILLA</b>																																																				

Sull'argomento relazione l'ass. Longo, che, nell'illustrare la proposta di deliberazione, fa presente che si tratta di confermare le aliquote e le detrazioni già vigenti per gli anni precedenti, ad eccezione dell'aliquota che interessa i frantoi, per i quali è si propone di abbattere la parte di aliquota di pertinenza del Comune. Ciò in considerazione delle difficoltà in cui versa il settore a causa del fenomeno xylella. Il cons. Taurino comunica l'astensione del proprio gruppo.

#### L CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- in attuazione degli articoli 2 e 7 della legge 5 maggio 2009, n. 42 è stato emanato il decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, in materia di federalismo fiscale municipale;

- ai sensi dell'articolo 8 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 è stata istituita l'imposta municipale propria (IMU) con decorrenza dall'anno 2014 in sostituzione, per la componente immobiliare, dell'imposta sul reddito delle persone fisiche e delle relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati, e dell'imposta comunale sugli immobili (ICI);

- ai sensi dell'articolo 13 del D.L. 6.12.2011, n. 201, così come modificato dalla legge di conversione 214/2011 e s.m.i., l'istituzione dell'imposta municipale propria (IMU) è stata anticipata, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012;

- la Legge di Stabilità 2014, L. 147/2013, ha previsto una complessiva riforma della fiscalità locale sugli immobili mediante l'introduzione della Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

- la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

ATTESO che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), è nuovamente intervenuta a normare le componenti IMU e TASI dell'Imposta unica comunale (IUC);

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 30/03/2017, con la quale l'ente ha provveduto a determinare le aliquote e le detrazioni per l'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2017, confermate anche per l'anno 2018 e che con la presente si intende confermate anche per l'anno 2019, come di seguito:

<b>Aliquota/detrazione</b>	<b>Misura</b>
Abitazione principale cat. A/1 – A/8 – A/9	0,4%
Terreni agricoli	Esenti
Aliquota ordinaria (Altri immobili e aree edificabili)	1,06%
Detrazione abitazione principale	€ 200,00

VISTA la nota inoltrata da Coldiretti di Lecce ed acquisita agli atti di questo ente (prot. n. 2073 del 05/03/2019), con la quale, in considerazione che *“i frantoi privati, cooperativi e industriali, al collasso per la Xylella che ha messo in ginocchio l'intera economia agricola del Salento, sono rimasti tagliati fuori dalla dichiarazione di stato di calamità naturale, perché non sono aziende agricole e finora non sono rientrati ancora in alcuna ipotesi concreta di intervento, nonostante siano al collasso e necessitino di interventi significativi, a partire dall'opportuno esonero dell'IMU per 5 anni, oltre a provvedimenti di integrazione al reddito per 5 anni per le aziende di trasformazione che dimostrino di restare attive”*, chiede interventi a sostegno delle attività suddette, intervenendo sull'IMU, con

l'abbattimento della parte di aliquota di competenza dell'ente;

RITENUTO, condivise le considerazioni e le motivazioni sopra esposte, di dare un segnale tangibile di sostegno a tutti i frantoi del territorio attraverso la riduzione dell'aliquota massima del 1,06%, imposta anche ai frantoi industriali, ad un'aliquota minima del 0,76%, corrispondente all'aliquota di competenza statale, per il solo anno 2019, fatti salvi ulteriori interventi per gli anni successivi;

RITENUTO di confermare le aliquote IMU approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 30/03/2017 e di introdurre la seguente aliquota agevolata per i frantoi privati, cooperativi e industriali, accatastati in categoria D:

Aliquota frantoi privati, cooperativi e industriali, accatastati in categoria D: **0,76%**;

ATTESO che la minore entrata, quantificata in € 3.000,00 circa, non necessita di modifica alle previsioni di entrata del Bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019, in quanto la somma prevista di € 600.000,00 è congrua ai fini della realizzazione del gettito complessivo, con riserva di procedere comunque alla verifica del gettito in fase della verifica degli equilibri di bilancio;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296, che testualmente recita: " *Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*";

RICHIAMATO l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, in base al quale " *Gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. I termini possono essere differiti con Decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze*";

VISTO il Decreto del 25 gennaio 2019 ad oggetto: Ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali dal 28 febbraio al 31 marzo 2019. (19A00711) (GU Serie Generale n. 28 del 02-02-2019);

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

ACQUISITI i pareri favorevoli previsti dall'art. 49 e 147 bis del T.U.n. 267/2000

ACQUISIO il parere del revisore dei conti n. 19 del 26.03.2019;

CON voti 8 favorevoli resi per alzata di mano e n. 4 astenuti (Taurino C. , Conte E., Rollo S., Rollo V.);

#### DELIBERA

DI CONFERMARE, per l'anno 2019, le aliquote IMU e le detrazioni approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 30/03/2017, confermate anche per l'anno 2018, con la sola eccezione, per quanto esposto in premessa, dell'aliquota per gli immobili accatastati in categoria D, nello specifico i frantoi oleari privati, cooperativi e industriali, come appresso indicato:

Aliquota/detrazione	Misura
Abitazione principale cat. A/1 – A/8 – A/9	0,4%
Terreni agricoli	Esenti

Aliquota ordinaria (Altri immobili e aree edificabili)	1,06%
Aliquota per i soli frantoi (privati, cooperativi e industriali) accatastati in categoria D	0,76%
Detrazione abitazione principale	€ 200,00

DI DEMANDARE al Servizio Finanziario, la verifica e il monitoraggio dell'entrata in questione, ai fini del mantenimento degli equilibri di bilancio.

Con successiva e separata votazione con voti 8 favorevoli resi per alzata di mano e n. 4 astenuti (Taurino C. , Conte E., Rollo S., Rollo V.), la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
f.to dott. Alessandro QUARTA

**SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to Dott. Donato CHILLA

---

### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione sarà affissa all'Albo Pretorio del Comune, dal 08/04/2019 al 23/04/2019 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

*San Donato di Lecce, 08/04/2019*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to Dott. Donato CHILLA

---

### **ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

[X] Dichiarazione di immediata esecutività (*art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000*)

[ ] Decorsi 10 gg. dalla pubblicazione (*art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000*)

***San Donato di Lecce, 29/03/2019***

SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Donato CHILLA

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del comune di San Donato di Lecce.

---

Per copia conforme all'originale.

***San Donato di Lecce, 29/03/2019***

SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Donato CHILLA